

Amely létrejött egyrészről név/cégnév:

(a további adatokat lásd a Tulajdonosok adatai –nál, mint Megbízó)

másrészről az:

Értékesítő neve:

Telefonszáma:

E-mail címe:

mint megbízott (továbbiakban Megbízott) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint, melyet Megbízó elfogad.
(Megbízó és Megbízott együtt a továbbiakban: Felek)**A megbízás célja**

A Megbízó megbízza a Megbízottat az alábbi ingatlan eladásával / bérbeadásával

Megbízó az ingatlan tulajdonosa: résztulajdonosa: bérelője: albérelője: meghatalmazással rendelkezik az ingatlan eladására / bérbeadására: **Az ingatlan adatai**Helyrajzi szám:

Cím:

irányítószám: város: utca: házszám: lépcsőház: emelet: ajtó: kapucsengő: **Az eladásra / bérbeadásra vonatkozó adatok**Íranyár / bérleti díj: Ft. / Euró / nap / hó / év azaz Limitár: Ft. / Euró / nap / hó / év azaz Módosított ár: Ft. / Euró / nap / hó / év azaz Dátum: Aláírás: Módosított ár: Ft. / Euró / nap / hó / év azaz Dátum: Aláírás: Módosított ár: Ft. / Euró / nap / hó / év azaz Dátum: Aláírás: Az ingatlan birtokbaadási időpontja a szerződés aláírását követően legkorábban: nap, legkésőbb: napA szerződés aláírásakor fizetendő foglaló / kaució összege: % / havi bérleti díj / egyébA Megbízó az ingatlant a szerződés aláírásától számítva hónapra / évre adja bérbé**A megbízás típusa**Felek kijelentik, hogy a jelen megbízás nyílt megbízás: Exkluzív megbízás: Az ingatlan per, teher és igény mentes: Az ingatlanra az alábbi jogosultságok állnak fenn harmadik személy számára: **Megbízási díj**Az ingatlan bruttó értékének a %+ÁFA értéke, azaz Az ingatlan bérleti díjának havi bérleti díja+ÁFA, azaz Fix díj Ft / Euro+ÁFA, azaz **Megbízási szerződés időtartama**

Felek a szerződést 6 hónap időtartamra kötik. A 6 hónap lejárta után a szerződés határozatlan időtartamúra változik. 6 hónap után Felek a határozatlan időtartamot közös megegyezéssel írásban megváltoztathatják.

Tulajdoni lap Megbízó átadja Megbízottnak a jelen szerződésben foglalt ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapját, Megbízó meghatalmazza Megbízottat a jelen szerződésben foglalt ingatlan tulajdoni lapjának beszerzésével,melynek költségét Ft. –ot Megbízó jelen szerződés aláírásakor átad Megbízottnak.Kelt:

Megbízó

Megbízott

Tulajdonos(ok) amennyiben magánszemély:

Név:

Anyja neve:

Született: év hó nap

Szem. ig. szám:

Személyi szám:

E-mail címe:

Leánykori / születési név:

Lakcím:

Születési hely:

Adóazonosító jel:

Telefonszáma:

Név:

Anyja neve:

Született: év hó nap

Szem. ig. szám:

Személyi szám:

E-mail címe:

Leánykori / születési név:

Lakcím:

Születési hely:

Adóazonosító jel:

Telefonszáma:

Név:

Anyja neve:

Született: év hó nap

Szem. ig. szám:

Személyi szám:

E-mail címe:

Leánykori / születési név:

Lakcím:

Születési hely:

Adóazonosító jel:

Telefonszáma:

Név:

Anyja neve:

Született: év hó nap

Szem. ig. szám:

Személyi szám:

E-mail címe:

Leánykori / születési név:

Lakcím:

Születési hely:

Adóazonosító jel:

Telefonszáma:

Név:

Anyja neve:

Született: év hó nap

Szem. ig. szám:

Személyi szám:

E-mail címe:

Leánykori / születési név:

Lakcím:

Születési hely:

Adóazonosító jel:

Telefonszáma:

Tulajdonos(ok) amennyiben gazdasági társaság:

Cégnév:

Adószám:

Céggjegyzésre/képviselőre jogosult személy:

Anyja neve:

Született: év hó nap

Telefonszáma:

Székhely:

Céggjegyzékszám:

Lakcím:

Születési hely:

E-mail címe:

Cégnév:

Adószám:

Céggjegyzésre/képviselőre jogosult személy:

Anyja neve:

Született: év hó nap

Telefonszáma:

Székhely:

Céggjegyzékszám:

Lakcím:

Születési hely:

E-mail címe:

Alulírott kijelentem, hogy nyilatkozatomat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában tettem és a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

Mebízó

Ingatlan típusa:

Téglalakás: Családi ház: Ikerház: Sorház: Ipari ingatlan: Villa: Telek:
 Panellakás: Garázs: Üzlethelyiség: Vendéglátó egység: Kereskedelmi ingatlan: Egyéb:

Az ingatlan adatai

Épület kívül: 1 2 3 4 5 új Épület belül: 1 2 3 4 5 új Ingatlan belül: 1 2 3 4 5 új

Építés éve: Felújítás éve:

Esztétikai felújítás: Műszaki felújítás:

Panel plusz: Részletfizetés: Kifizetve:
 Homlokzati szigetelés: Liffelújítás: Önálló emeletes ház Közös költség/hó/év: Ft
 Homlokzatnyílászáró csere: Tetőfelújítás: Hőmennyiségmérő: Szalag emeletes ház Gázszámla/hó/év Ft

Saját tulajdonban lévő egyéb helyiség:

Garázs: Kert: Telek: Udvar: Kocsibeálló: Udvari beálló: Közös helyiség: Teremgarázs:

Hozzá tartozó ingatlanok tulajdoni helyzete:

Társasházi osztatlan tulajdon: Osztott tulajdon: Saját tulajdon:

Közművek:

Víz: Gáz: Villany: Csatorna: Telefon: Kábel TV: Internet: Egyéb:

Méret:

Nyilvántartásban feltüntetett méret: Valós méret:

Belmagasság: Telek mérete: Udvar mérete:

Épület:

Épületben elhelyezkedő lakások száma: Emeletek száma: Lakáson belüli szintek száma: Lépcsőház zárt: Lépcsőház nyitott: Zárószinti:

Lift:

igen: nem: Szerkezet: tégl: panel: fa: könnyűszerkezet: egyéb: Stílus: új: polgári: egyéb:

Fűtés:

Villany: Konvektor: Falfűtés: Radiátor: Padló: Cserépkályha:
 Távfűtés: Házközponti: Napkollektor: Geotermikus: Hérszelepes cserépkályha: Egyedi kazán:

Szobák:

Szoba típusa	nm	burkolat	Szoba típusa	nm	burkolat
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Egyéb helyiségek:

Megnevezés	nm	burkolat	Megnevezés	nm	burkolat	Megnevezés	nm	burkolat	Megnevezés	nm	burkolat
Előszoba	<input type="text"/>	<input type="text"/>	WC	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Erkély	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Padlás	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Közlekedő	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Kamra	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Gardrób	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Egyéb	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Konyha	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Fürdőszoba	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Terasz	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Étkező	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Fürdőszoba+WC	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Pince	<input type="text"/>	<input type="text"/>			

Extrák:

Klíma: Medence: Riasztó: Fitness: Kültéri védelem: Automatizálás: Portaszolgálat: Kamerarendszer: Elektromos garázkapú:
 Szauna: Kandalló: Belső lift: Jacuzzi: Bérlovél eladó: Maradó ingóság: Tűzoltó rendszer: Egyéb:

Parkolási lehetőség:

Garázs: Udvari beálló: Fedett beálló: Teremgarázs: Utcai parkoló:

Tömegközlekedés:

Busz: Villamos: Trolis: Vonat: Egyéb:

Megjegyzés:

Kelt:

Megbízó

Megbízott